



# REDEGJØRELSE FOR AKTSOMHETSVURDERINGER I HENHOLD TIL ÅPENHETSLOVEN

KONSERNET FAV GRUPPEN

## INTRODUKSJON

FAV Gruppen AS er en ledende aktør i eiendomsbransjen i Norge, kjent for vår innsats i utvikling, forvaltning, og drift av både bolig- og næringsbygg. Vi er forpliktet til å følge Åpenhetsloven og dens krav om virksomhetens ansvar i forhold til menneskerettigheter og arbeidsforhold.

## 1. VIRKSOMHETENS BESKRIVELSE

FAV Gruppen AS opererer over et bredt geografisk område i Norge, med hovedkontor i Bergen. Vår portefølje inkluderer en rekke eiendomsprosjekter, fra boligutvikling til kommersielle bygg.

## 2. MENNESKERETTIGHETER OG ARBEIDSFORHOLD

Vårt engasjement for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold reflekteres i vår interne politikk. Vi følger internasjonale standarder som FN's veiledende prinsipper for næringsliv og menneskerettigheter.

## 3. RISIKOIDENTIFISERING OG KONSEKVENSER

Vi identifiserer aktivt potensielle risikoer for menneskerettigheter og arbeidsforhold, spesielt i våre byggeprosjekter, der risikoer som arbeidsulykker eller urettferdige arbeidsvilkår kan forekomme.

## 4. AKTSOMHETSPROSESSER

Våre aktsomhetsprosesser inkluderer regelmessige risikovurderinger, overvåkning av arbeidsforhold på byggeplasser, og revisjoner av leverandørkjeder.

## 5. RESULTATER AV AKTSOMHETSVURDERINGER

Resultater fra våre aktsomhetsvurderinger har ført til forbedringer i arbeidsforholdene på flere byggeplasser, inkludert bedre sikkerhetsutstyr og opplæring for arbeidere.

## 6. TILTAK FOR RISIKOHÅNTERING

For å håndtere identifiserte risikoer har vi implementert strengere retningslinjer for arbeidssikkerhet og økt overvåkning av underleverandører.



## 7. DIALOG OG SAMARBEID

Vi engasjerer oss regelmessig i dialog med våre ansatte, leverandører, og lokale samfunn for å forstå deres perspektiver og bekymringer.

## 8. KLAGEPROSEDYRER

Vi har etablert klare klageprosedyrer hvor ansatte og andre berørte parter kan rapportere eventuelle brudd på våre standarder.

## 9. OVERVÅKNING OG RAPPORTERING

Vårt system for overvåkning og rapportering sikrer at vi kontinuerlig kan vurdere og forbedre våre praksiser.

## 10. FRAMTIDIGE FORPLIKTELSER OG MÅL

Vi forplikter oss til å fortsette vårt arbeid med å forbedre menneskerettigheter og arbeidsforhold. Dette inkluderer planer for å styrke våre aktsomhetsprosesser og øke vår bærekraftige innsats.

## KONKLUSJON

FAV Gruppen AS er dedikert til å opprettholde høye standarder for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Vår redegjørelse for aktsomhetsvurderinger reflekterer vår kontinuerlige forpliktelse til å være en ansvarlig og transparent virksomhet i tråd med kravene i Åpenhetsloven.